

**Kunde/Interessent**

|  |               |                |
|--|---------------|----------------|
| Anrede/Vorname/Name/ggf. Geburtsname:                      | Geburtsdatum: | Familienstand: |
| Anrede/Vorname/Name/ggf. Geburtsname:                      | Geburtsdatum: | Familienstand: |
| Straße:  | Ort/seit:     |                |
| wenn weniger als 2 Jahre wohnhaft, dann frühere Anschrift: |               |                |

**Kinder**

|               |             |               |
|---------------|-------------|---------------|
| Vorname/Name: | Geschlecht: | Geburtsdatum: |
| Vorname/Name: | Geschlecht: | Geburtsdatum: |
| Vorname/Name: | Geschlecht: | Geburtsdatum: |

**Telefon/E-Mail/Fax**

|                 |             |        |
|-----------------|-------------|--------|
| privat:         | dienstlich: | Handy: |
| E-Mail-Adresse: | Faxnummer:  |        |

**Legitimation (Ausweisart, ausstellende Behörde usw.)**

|  |                       |             |
|--|-----------------------|-------------|
| <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> RP Nr.: | Ausstellende Behörde: | Geburtsort: |
|  | Staatsangehörigkeit:  |             |
| <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> RP Nr.: | Ausstellende Behörde: | Geburtsort: |
|  | Staatsangehörigkeit:  |             |

**Vorhaben (Zutreffendes bitte ankreuzen)**

Modernisierung  Bau  Kauf  Kauf mit Modernisierung  An- und Umbau  Schuldablösung intern/extern

**Angaben zum Objekt (Zutreffendes bitte ankreuzen)**

|   |   |   |                                   |
|---|---|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus/Reihenhaus               | <input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus | <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung Nr. _____ | <input type="checkbox"/> Bauplatz |
| <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus, Anzahl Wohnungen _____ |   |   |                                   |
| <input type="checkbox"/> eigengenutzt:                            | m <sup>2</sup>                            | Grundbuch von:                                      |                                   |
| <input type="checkbox"/> vermietet:                               | m <sup>2</sup>                            | Band:   | Blatt:                            |
| Miete mtl.  | €   | lfd. Nr. Bestandsverzeichnis:                       | Flurstück:                        |
|   |   | Flur:   |                                   |
| weiterer Immobilienbesitz:<br>(wenn ja, dann kbpr30 ausfüllen)    |   | Grundbuch-Abt. I:                                   | Grundbuch-Abt. II:                |
|   |   | Grundbuch-Abt. III:                                 |                                   |

**Kostenzusammenstellung**

| Kauf/Modernisierung/Schuldablösung:                               | Neubau:  |
|---|--|
| <b>Kaufpreis:</b> €   | <b>Grundstück:</b> €   |
| Grunderwerbssteuer: €   | Erschließungskosten: €   |
| Notar u. Grundbuchamt ca. 1,5% €                                  | Grunderwerbssteuer: €  |
| Maklerkosten: €   | Notar u. Grundbuchamt ca. 1,5% €   |
| Sonstige Kosten: €  | Maklerkosten fürs Grundstück: €  |
|   | <b>Baukosten:</b> €  |
| <b>Modernisierungskosten:</b> €                                   | Garage/Carport/Stellplatz: €   |
| <b>Schuldablösung bestehender Darlehen:</b>                       | <b>Baunebenkosten/Außenanlagen</b>   |
| (Details bei Verbindlichkeiten eintragen): €                      | bis 20% der Baukosten: €   |
|   | (Architekt, Bauantrag, Bauversicherung, Bauzeitinsen, Hausanschluss, Einfriedung, Pflasterarbeiten, Erstbepflanzung) |
| Nebenkosten<br>(z. B. Vorfälligkeitsentschädigungen eintragen): € | Sonstige Kosten: €   |
| <b>Gesamtkosten (1):</b> €  | <b>Gesamtkosten (1):</b> €   |

Gewünschter Termin für die Zahlung des Kaufpreises bzw. Auszahlung der Darlehen: \_\_\_\_\_ (Datum)

| Eigenmittel  |          |
|--|----------|
| Bargeld oder Bankguthaben:   | €        |
| Bausparguthaben (wo, Bausparsumme, Zuteilung...):  | €        |
| Bezahltes Grundstück:  | €        |
| Eigenleistung (über 20.000 € vom Architekten zu bestätigen):                                 | €        |
| Öffentliche Mittel:  | €        |
| Eigenkapital-Ersatzmittel (z.B. Verwandten-/Arbeitgeberdarlehen/weitere öffentliche Mittel): | €        |
| (Details: Zins, Rate, Laufzeit – sofern bekannt)   |          |
| <b>Eigenmittel gesamt (2):</b>   | <b>€</b> |

| Finanzierungsbedarf           |          |
|-------------------------------|----------|
| Gesamtkosten (1):             | €        |
| - Eigenmittel gesamt (2):     | €        |
| <b>= Finanzierungsbedarf:</b> | <b>€</b> |

| Zusätzliche Sicherheiten   |          |
|--|----------|
| Grundschulden auf weiterem Objekt:                                       | €        |
| Abtretbares Kapital (z. B. Lebensversicherungen, Geldanlagen, Fonds...): | €        |
| <b>Zusatzsicherheiten gesamt:</b>  | <b>€</b> |

| Ziele und Wünsche zur Finanzierung   |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Zinssicherheit <input type="checkbox"/> Ratensicherheit | Zinsfestschreibung: <input type="checkbox"/> keine <input type="checkbox"/> Jahre <input type="checkbox"/> komplette Laufzeit                    |
| Ihre gewünschte Monatsrate:    €   | Max. tragbar sind für Sie:    €  |
| Wünschen Sie Sondertilgungen?  | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja    in welcher Höhe:    €   |
| Wünschen Sie eine bestimmte Darlehenslaufzeit?                                   | <input type="checkbox"/> ja max.    Jahre <input type="checkbox"/> nein  |
| Wie wichtig ist Ihnen die Absicherung Ihrer Familie                              | bei Tod:<br>längerer Krankheit:<br>Berufsunfähigkeit:  |
| Wogegen soll Ihr Wohngebäude geschützt sein?                                     | <input type="checkbox"/> Feuer <input type="checkbox"/> Leitungswasser <input type="checkbox"/> Hochwasser <input type="checkbox"/> Sturmschäden |

| Persönliche Informationen   |               |              |                    |                    |   |
|---|---------------|--------------|--------------------|--------------------|---|
| Berufsgruppe:   | Mann:         |              | Frau:              |                    |   |
| Tätigkeit:  | Mann:         |              | Frau:              |                    |   |
| Arbeitgeber (seit):   | Mann:         |              | Frau:              |                    |   |
| Monatliches Nettoeinkommen/Gewinn:  | Mann:         | €            | Frau:              | €                  |   |
| Kindergeld:   | €             | Urlaubsgeld: | €                  | weitere Einkommen: | € |
| Unterhalt:  | €             | Renten:      | €                  |                    |   |
| vL-Anlage:  | Mann:         | €            | Frau:              | €                  |   |
| Lebensversicherungen:   | Mann:         |              | Frau:              |                    |   |
| Versicherungen (Art/Gesellschaft/Versicherungssumme/Ablauf)   |               |              |                    |                    |   |
| Unfall:   | Hausrat:      |              | Privathaftpflicht: |                    |   |
| Rechtsschutz:   | Sonstige:     |              |                    |                    |   |
| Welche Verbindlichkeiten bestehen? (Kredite, Leasing, Ratenkauf, Unterhalt, Miete, private KV, sonstige Ausgaben) |               |              |                    |                    |   |
| Welche:   | Höhe:         | mtl. Rate:   | Zinssatz:          | Restdauer:         |   |
| Welche:   | Höhe:         | mtl. Rate:   | Zinssatz:          | Restdauer:         |   |
| Welche:   | Höhe:         | mtl. Rate:   | Zinssatz:          | Restdauer:         |   |
| Bankverbindung  |               |              |                    |                    |   |
| Kontonummer:  | Bankleitzahl: |              | Kreditinstitut:    |                    |   |

# Angaben zum Beleihungsobjekt

|     |     |        |     |
|-----|-----|--------|-----|
| PLZ | Ort | Straße | Nr. |
|-----|-----|--------|-----|

## Gebäudeangaben

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| Baujahr:   |                                 |
| Miteigentumsanteil:  | Anzahl Wohnungen/Gebäude:       |
| Wohnfläche:                      Grundstücksfläche:  | Erschließungsgrad:              |
| <input type="checkbox"/> Garagen <input type="checkbox"/> Carport <input type="checkbox"/> Stellplatz  | Verkehrswert laut Kundenangabe: |
| Makrostandort: <input type="checkbox"/> ländliches Gebiet <input type="checkbox"/> mittel/durchschnittlich <input type="checkbox"/> Ballungsraum/Großstadt <input type="checkbox"/> Ort mit besonderer Anziehungskraft |                                 |

## Ausstattung

|   |   |
|---|---|
| <b>Sanitärausstattung</b>   | <b>Fenster</b>  |
| <input type="checkbox"/> ohne Bad, Farbanstrich<br><input type="checkbox"/> Duschwanne, separates WC, Wandfliesen<br><input type="checkbox"/> farbige Objekte, Mischbatterie, Gäste-WC, raumhoch gefliest<br><input type="checkbox"/> Marmor, Designer-Armaturen, mehrere Bäder   | <input type="checkbox"/> Einfachverglasung mit Holzrahmen, Klappläden<br><input type="checkbox"/> Verbundfenster, Rollläden, Steinfensterbänke<br><input type="checkbox"/> Isolierglas, Alu-, Kunststoff-, Edelholzrahmen, Marmorfensterbänke<br><input type="checkbox"/> Dreifachverglasung, elektrische Rollläden, versenkbare Fenster  |
| <b>Bodenbeläge</b>  | <b>Heizung</b>  |
| <input type="checkbox"/> PVC, Linoleum, Holzdielen<br><input type="checkbox"/> Teppichboden aus Filz, Schlingenware<br><input type="checkbox"/> Velours, einfache Keramik, Parkett, Naturstein<br><input type="checkbox"/> hochwertige Keramik, aufwändiges Parkett, Marmor, Schiefer   | <input type="checkbox"/> Einzelöfen, Kohle/Öl, Warmwasserboiler, Durchlauferhitzer<br><input type="checkbox"/> Sammelheizung ohne zentrale Warmwasserversorgung, Gasterme<br><input type="checkbox"/> Zentralheizung mit Warmwasservers., Fern-, Fußbodenheizung<br><input type="checkbox"/> Zentralheizung mit Warmwasserversorgung, Alternativenergie   |
| <b>Elektroausstattung</b>   | <b>Innenausbau</b>  |
| <input type="checkbox"/> Je Raum 1 Lichtauslass und 1–2 Steckdosen, Installation teilweise auf Putz<br><input type="checkbox"/> Je Raum 1–2 Lichtauslässe und 2–3 Steckdosen, Installation unter Putz<br><input type="checkbox"/> Je Raum mehrere Lichtauslässe und Steckdosen, Informationstechnische Anlagen, Sprechanlage<br><input type="checkbox"/> Aufwändige Installation, Sicherheitseinrichtungen, hochwertige Beleuchtung | <input type="checkbox"/> Anstrich, einf. Tapeten, Füllungstüren, Türblätter u. Zargen gestrichen<br><input type="checkbox"/> Raufasertapeten, einfache Holzdecken, Kunststoff-/Holztürblätter, Holzzargen<br><input type="checkbox"/> Strukturtapeten, Holztafelung, Türblätter mit Edelholzfurnier, Glastüren<br><input type="checkbox"/> Seidentapeten, Edelholz, Leder, künstlerische Gestaltung, Funktionstüren mit erhöhtem Schall-/Einbruchschutz |

## Sonderausstattung

| Bezeichnung                   | Betrag (€) | Bezeichnung        | Betrag (€) |
|-------------------------------|------------|--------------------|------------|
| Alarmanlage                   |            | Photovoltaikanlage |            |
| Be- u. Entlüftung/Klimaanlage |            | Sauna              |            |
| Kachelofen                    |            | Solaranlage        |            |
| Kaminofen                     |            | Videoüberwachung   |            |
| Offener Kamin                 |            | Zisterne           |            |

## Haustyp

Freistehend       Mittelhaus       Eckhaus

## Unterkellerung

ohne Unterkellerung       mit Unterkellerung

## Bauart (Zutreffendes bitte ankreuzen)

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
| <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>  |
| Flachdach EG   | Flachdach EG, OG   | DG nicht ausgebaut, EG   | DG ausgebaut, EG   | DG nicht ausgebaut, EG, OG   | DG ausgebaut, EG, OG   |

## Modernisierungsmaßnahmen

| Bezeichnung                  | Betrag (€) | Jahr | Bezeichnung                   | Betrag (€) | Jahr |
|------------------------------|------------|------|-------------------------------|------------|------|
| Dach erneuert, inkl. Dämmung |            |      | Sanitärausstattung erneuert   |            |      |
| Elektro erneuert             |            |      | Sanitärleitungen erneuert     |            |      |
| Fassade erneuert             |            |      | Fenster erneuert              |            |      |
| Vollwärmeschutz              |            |      | Heizung erneuert              |            |      |
| Wand-/Bodenbeläge erneuert   |            |      | Grundrissverbesserung erfolgt |            |      |

## Datenschutz-Einwilligungserklärung und sonstige Erklärungen

Hiermit beantrage(n) ich/wir eine Immobilienfinanzierung. Ich/Wir bevollmächtige(n) die Bank, hierfür erforderliche Unterlagen (Baufinanzierungsantrag, Objekt- und Bonitätsunterlagen etc.) an einen zur Finanzierung vorgesehenen Darlehensgeber weiterzuleiten, Konditionsangebote bei dem Darlehensgeber einzuholen und sämtlichen, mit der Finanzierung zusammenhängenden Schriftverkehr (Darlehensvertragsangebot etc.) zur Weiterleitung an mich/uns entgegenzunehmen.

Sofern ich/wir im o.a. Feld „Absicherung Ihrer Finanzierung“ ein Angebot angefordert habe(n), stimme(n) ich/wir der Weiterleitung der zur Erstellung eines Versicherungsangebotes notwendigen Daten an den/die Versicherer und ggf. deren beauftragte Repräsentanten zu.

Ausschließlich zum Zwecke der Ermittlung des für mich/uns vorteilhaftesten Darlehensangebotes und der Marktforschung willige(n) ich/wir ein, dass meine/unsere personenbezogenen Daten durch die Anbieter erhoben werden, damit sie dann an potentielle Darlehensgeber übermittelt, verarbeitet und genutzt werden können. Dabei sollen die personenbezogenen Daten zum Zwecke der Marktforschung in anonymisierter Form genutzt und übermittelt werden.

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass der Darlehensgeber und die Bank folgende Daten erheben und sich gegenseitig übermitteln, sofern diese nicht bereits bekannt sind:

- Sämtliche vorstehend genannten Antragsdaten (z.B. Name, Anschrift, E-Mail-Adresse, Telefon, Familienstand, Beruf, Vermögensverhältnisse und Verbindlichkeiten, Einnahmen und Ausgaben)
- Daten zur Baufinanzierung: Produktart, Abschluss des Vertrages, erfüllte oder noch zu erfüllende Auszahlungsvoraussetzungen, Valutierung, Saldo, Applikationsstatus, Bearbeitungsstatus, Konditionen einer Prolongation.

In diesem Rahmen entbinde(n) ich/wir den Darlehensgeber zugleich vom Bankgeheimnis. Mir/uns ist bekannt, dass die Übermittlung der Informationen zwischen dem Darlehensgeber und Bank über eine sichere Verbindung im Internet, per Brief, Fax oder Telefon erfolgt und der Begleitung des Vertragsverhältnisses durch Bank auch im Falle einer späteren Prolongation sowie Prüfzwecken dient. Diese Einwilligung ist freiwillig und wird sofort wirksam. Sie kann von mir/uns jederzeit schriftlich widerrufen werden.

Mir/Uns ist bekannt, dass eine verbindliche Darlehenszusage nur von einem Darlehensgeber selbst gegeben werden kann. Gegen mich/uns wurde(n) bisher keine Zwangsmaßnahmen (z. B. Sachpfändung, Lohn- und Gehaltspfändung, Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung über die wirtschaftlichen Verhältnisse, Zwangsversteigerung, Insolvenzverfahren) eingeleitet. Ich/Wir bin/sind meinen/unsere Zahlungsverpflichtungen in der Vergangenheit immer ordnungsgemäß nachgekommen. Alle Angaben wurden von mir/uns vollständig und wahrheitsgemäß gemacht. Mir/Uns ist bewusst, dass falsche Angaben, die in meinem/unsere Auftrag an den Darlehensgeber weitergeleitet wurden, ggf. zur Vertragsaufhebung durch den Darlehensgeber führen können.

### Einwilligung zur Übermittlung von Daten an die SCHUFA

Der Darlehensgeber wird vor Herauslage des Kredits bei der SCHUFA Holding AG eine Auskunft einholen. Soweit nach Herauslage des Kredits solche Daten aus anderen Vertragsverhältnissen bei der SCHUFA anfallen, kann der Darlehensgeber hierüber ebenfalls Auskünfte erhalten.

Ich/Wir willige(n) ein, dass der Darlehensgeber der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 6, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung, Aufnahme und Rückzahlung dieser Immobilienfinanzierung übermittelt.

Unabhängig davon wird der Darlehensgeber der SCHUFA auch Daten aufgrund nicht vertragsgemäßen Verhaltens (Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach der Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist. Insofern befreie(n) ich/wir den Darlehensgeber zugleich vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich/Wir kann/können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adressen der SCHUFA lauten:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 60 05 09, 44845 Bochum

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 56 40, 30056 Hannover

### InFoScore-Klausel

Ich/Wir bin/sind ferner damit einverstanden, dass der Darlehensgeber zum Zwecke der Bonitätsprüfung von InFoScore Consumer Data GmbH, Rheinstraße 99, 76532 Baden-Baden und INFORMA Unternehmensberatung GmbH, Freiburger Str. 7, 75179 Pforzheim, dort vorhandene mich/uns betreffende Informationen auf Basis mathematisch-statistischer Verfahren bezieht. Insofern befreie(n) ich/wir die Bank auch vom Bankgeheimnis.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift 1. Darlehensnehmer/in

\_\_\_\_\_  
Unterschrift 2. Darlehensnehmer/in

## Unterlagenverzeichnis

Um eine schnelle und reibungslose Bearbeitung Ihres Finanzierungswunsches zu ermöglichen, übersenden Sie uns bitte die nachfolgend aufgeführten Unterlagen - zusammen mit dem ausgefüllten Finanzierungsantrag (Kopien sind ausreichend). Ein verbindliches Konditionsangebot und/oder eine Finanzierungszusage ist nur bei Vorlage aller erforderlichen Unterlagen möglich.

| Was wir benötigen:   | Wo es zu bekommen ist:           | Liegt bei                | Bemerkungen |
|--|----------------------------------|--------------------------|-------------|
| <b>Finanzierungsantrag</b>   |                                  | <input type="checkbox"/> |             |
| Nachweis der Eigenmittel<br>(sofern im Finanzierungsplan vorgesehen / nicht älter als 4 Wochen)  | Konto- oder Depotauszug          | <input type="checkbox"/> |             |
| Nachweis weiterer Fremdmittel<br>(sofern im Finanzierungsplan vorgesehen)  | Kreditinstitut / Bausparkasse    | <input type="checkbox"/> |             |
| <b>Bonitätsunterlagen</b>  |                                  |                          |             |
| Gehaltsabrechnungen<br>(mindestens der letzten 3 Monate sowie Dezember Vorjahr)  | Arbeitgeber                      | <input type="checkbox"/> |             |
| Letzter Einkommensteuerbescheid<br>(ggf. Einkommensteuererklärung oder Lohnsteuerkarte)  | ggf. Steuerberater               | <input type="checkbox"/> |             |
| Personalausweiskopie(n) (Vorder- und Rückseite)  |                                  | <input type="checkbox"/> |             |
| <i>Bonitätsunterlagen bei Selbständigen (auch angestellte Gesellschafter)</i>  |                                  |                          |             |
| unterschriebene Bilanzen mit GuV-Rechnung der letzten drei Jahre<br>oder unterschriebene Einnahmen-/Überschussrechnung der letzten<br>drei Jahre | Steuerberater                    | <input type="checkbox"/> |             |
| aktuelle betriebswirtschaftliche Auswertung  | Steuerberater                    | <input type="checkbox"/> |             |
| letzter Einkommensteuerbescheid  | Steuerberater                    | <input type="checkbox"/> |             |
| letzte Einkommensteuererklärung (inkl. aller Anlagen)  | Steuerberater                    | <input type="checkbox"/> |             |
| Personalausweiskopie(n) (Vorder- und Rückseite)  |                                  | <input type="checkbox"/> |             |
| <b>Unterlagen zum Beleihungsobjekt</b>   |                                  |                          |             |
| Objektfotos (mindestens Vorder- und Rückseite des Objekts)   | Originalfoto oder Farbkopie      | <input type="checkbox"/> |             |
| Bauzeichnung / Grundriss   | Verkäufer / Makler               | <input type="checkbox"/> |             |
| Bautechnische Beschreibung (Alter, Bauart, Geschosse,<br>Sanitäreinrichtungen, Installationen, usw.)   | Verkäufer / Makler               | <input type="checkbox"/> |             |
| Aufstellung der durchgeführten und/oder der geplanten<br>Modernisierungsmaßnahmen  | Verkäufer / Makler / Architekt   | <input type="checkbox"/> |             |
| Wohnflächenberechnung  | Verkäufer / Makler               | <input type="checkbox"/> |             |
| Berechnung des umbauten Raumes / Kubatur<br>(nur bei Häusern)  | Verkäufer / Makler               | <input type="checkbox"/> |             |
| Gebäudeversicherungsschein   | Verkäufer / Makler               | <input type="checkbox"/> |             |
| Flurkarte / Lageplan   | Verkäufer / Makler / Katasteramt | <input type="checkbox"/> |             |
| Kaufvertrag / Schenkungs- bzw. Überlassungsvertrag /<br>Erbauseinandersetzungsvertrag (ggf. Vertragsentwurf)                                     | Notar / Verkäufer / Makler       | <input type="checkbox"/> |             |
| Grundbuchauszug<br>(aktuelle unbeglaubigte Ausfertigung, nicht älter als 3 Monate)   | Grundbuchamt / Notar             | <input type="checkbox"/> |             |
| Teilungserklärung (nur bei Wohnungseigentum)   | Notar / Verkäufer / Makler       | <input type="checkbox"/> |             |
| Erbbaurechtsvertrag (nur bei Erbbaurechten)  | Verkäufer / Makler               | <input type="checkbox"/> |             |
| Mietvertrag/-verträge / Mietaufstellung (bei MFH)<br>(nur bei vermieteten Beleihungsobjekten)  | Verkäufer / Makler               | <input type="checkbox"/> |             |